

ANEXO I

PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA

I – INFORMAÇÕES PRIMÁRIAS E CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA

1. ORGÃO(S) SOLICITANTE(S): CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM

2. DOTAÇÃO(ÕES) ORÇAMENTÁRIA(S):

ÓRGÃO	UNIDADE ORÇ.	FUNÇÃO/SUBFUNÇÃO/PROGRAMA/ P-A/Nº DO PROJETO-ATIVIDADE	FONTE	ELEMENTO DE DESPESAS	VALOR ESTIMADO
CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM	0101	01.031.0044.1.001	RECURSO PRÓPRIO	4.4.90.51.00	R\$ 103.009,22
VALOR TOTAL ESTIMADO					R\$ 103.009,22

3. FONTE(S) DE RECURSO: RECURSO – RECURSO PRÓPRIO.

4. VALOR(ES) GLOBAL ESTIMADO(S): R\$ 103.009,22 (CENTO E TRÊS MIL , NOVE REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS).

II – DETALHAMENTO DA DESPESA

5. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO DO EDITAL.

6. JUSTIFICATIVA: A presente contratação se justifica visando garantir uma melhor condição de serviços a seus funcionários, prestadores, vereadores e dar conforto a todos os munícipes que desejam visitar, participar, fiscalizar e assistir aos trabalhos deste Poder Legislativo, visando também preservar ainda mais a guarda dos arquivos junto ao anexo. Diante o exposto, a CÂMARA municipal de JARDIM vem solicitar que seja feita contratação para realização dos serviços de reforma e ampliação do anexo para atender a necessidade dos trabalhos administrativos e ampliar a participação popular em suas dependências com acessibilidade nos moldes da legislação vigente.

III – DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

7. PRAZO PARA INÍCIO E LOCAL DE EXECUÇÃO: Os serviços deverão ser iniciados em até **05 (CINCO) DIAS**, a contar da emissão da **ORDEM DE SERVIÇOS**, nos locais determinados no Projeto Básico de Engenharia.

8. PRAZO DE EXECUÇÃO: O prazo de execução dos serviços será **60 (SESSENTA) DIAS**, podendo ser prorrogado nos prazos do art. 57, da Lei 8.666/93.

9. PRAZO DE VIGÊNCIA: O contrato terá a duração de **06 (SEIS) MESES**, contados da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado nos prazos do art. 57, da Lei 8.666/93, tendo eficácia após a publicação do extrato na imprensa oficial, nos termos da Lei 8.666/1993, por iguais e sucessivos períodos, se da conveniência para a administração pública, devendo a prorrogação ser motivada.

10. PAGAMENTO: O Pagamento será efetuado conforme medição, na proporção de execução dos serviços, em até 30 (TRINTA) DIAS após a emissão da Nota Fiscal, mediante atesto do recebimento dos serviços e o encaminhamento da documentação necessária, observada todas as disposições pactuadas, através de crédito na conta bancária da contratada.

IV – DOS PREÇOS OFERTADOS E DA FORMULAÇÃO DA PROPOSTA

11. Na proposta de preços deverá constar as especificações detalhada do serviço, valor total, em moeda nacional, em algarismo e por extenso, já considerando todas as despesas, tributos, impostos, taxas, encargos e demais despesas que incidam direta ou indiretamente sobre os serviços, mesmo que não estejam nestes documentos;

12. A execução dos serviços deverá ser realizada em conformidade com o Projeto Básico de Engenharia, mediante a expedição de **ORDEM DE SERVIÇOS** pela Unidade Gestora.

13. **DO REAJUSTE E DA REPACTUAÇÃO DO VALOR CONTRATADO:** O valor do Contrato não será objeto de reajuste antes de decorrido 01 (um) ano da sua assinatura, circunstância na qual as faturas serão reajustadas com base na variação do índice nacional da construção civil (INCC - Coluna 35) divulgado pela Fundação Getúlio Vargas - FGV.

12.1. Na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, poderá, mediante procedimento administrativo onde reste demonstrada tal situação e termo aditivo, ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração da execução dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na forma do artigo 65, II, "d" da Lei Federal n.º 8.666/93, alterada e consolidada.

V – DA FORMALIZAÇÃO DO CONTRATO, FISCALIZAÇÃO E GESTÃO DO CONTRATO:

14. As obrigações decorrentes da presente licitação serão formalizadas mediante lavratura dos respectivos contratos, subscritos pelo Município, através da Câmara Municipal, representada pelo Ordenador(a) de Despesa, e o licitante vencedor, que observará os termos das Leis correspondentes.

15. O Licitante Vencedor terá o prazo de **05 (CINCO) DIAS**, contado a partir da convocação, para subscrever o contrato. Este prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo Licitante Vencedor durante o seu transcurso e desde que ocorra justo motivo aceito pelo Município de **JARDIM-CE**.

16. A recusa injustificada ou a carência de justo motivo da vencedora de não formalizar o Contrato, no prazo estabelecido, sujeitará a Licitante à aplicação das penalidades previstas.

17. O contrato só poderá ser alterado em conformidade com os artigos, 57, 58 e 65 da Lei n.º 8.666/93.

18. O contrato produzirá seus jurídicos e legais efeitos a partir data de sua assinatura e vigorará por **06 (SEIS) MESES**, nos termos do artigo 57, da Lei Federal nº 8.666/93.

19. A formalização dos contratos só gera ao contratado a obrigação de execução dos serviços quando expedida a competente **ORDEM DE SERVIÇOS** ou celebrado o competente termo de contrato.

20. A gestão do contrato caberá ao Ordenador de Despesa de cada Secretaria ou a quem este designar, devendo ele exercer toda a sua plenitude tudo em atendimento e consonância ao que dispõe o art. 58, inciso III, c/c art. 67 da Lei Federal nº 8.666/93. A fiscalização e acompanhamento técnico da execução dos serviços caberá ao Setor de Infraestrutura Responsável pela Câmara.

VI – DAS OBRIGAÇÕES

21. DA CONTRATANTE:

- a) Exercer a fiscalização da execução do contrato;
- b) Assegurar o livre acesso da CONTRATADA e de seus prepostos, devidamente identificados, a todos os locais onde se fizer necessária a execução dos serviços licitados, prestando-lhe todas as informações e esclarecimentos que, eventualmente, forem solicitados;
- c) Efetuar o pagamento conforme convencionado em cláusula contratual.

22. DA CONTRATADA:

A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

- a) Recrutar pessoas habilitadas e com experiência comprovada, fornecendo à CONTRATANTE relação nominal dos profissionais, contendo identidade e atribuição/especificação técnica.
- b) Executar os serviços através de pessoas idôneas, assumindo total responsabilidade por quaisquer danos ou falta que venham a cometer no desempenho de suas funções, podendo a solicitar a substituição daqueles cuja conduta seja julgada inconveniente.

- c) Substituir os profissionais nos casos de impedimentos fortuitos, de maneira que não se prejudiquem o bom andamento e a boa prestação dos serviços.
- d) Facilitar a ação da FISCALIZAÇÃO na inspeção dos serviços, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pela CONTRATANTE.
- e) Responder perante CMJ, mesmo no caso de ausência ou omissão da FISCALIZAÇÃO, indenizando-a devidamente por quaisquer atos ou fatos lesivos aos seus interesses, que possam interferir na execução do Contrato, quer sejam eles praticados por empregados, prepostos ou mandatários seus. A responsabilidade se estenderá a danos causados a terceiros, devendo a CONTRATADA adotar medidas preventivas contra esses danos, com fiel observância das normas emanadas das autoridades competentes e das disposições legais vigentes.
- f) Responder, perante as leis vigentes, pelo sigilo dos documentos manuseados, sendo que a CONTRATADA não deverá, mesmo após o término do CONTRATO, sem consentimento prévio por escrito da CONTRATANTE, fazer uso de quaisquer documentos ou informações especificadas no parágrafo anterior, a não ser para fins de execução do CONTRATO.
- g) Pagar seus empregados no prazo previsto em lei, sendo também de sua responsabilidade o pagamento de todos os tributos que, direta ou indiretamente, incidam sobre a prestação dos serviços contratados inclusive as contribuições previdenciárias fiscais e parafiscais, FGTS, PIS, COFINS, IRPJ, CSLL, emolumentos, seguros de acidentes de trabalho etc., ficando excluída qualquer solidariedade da PMP por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere a CMJ.
- h) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do CONTRATO.
- i) Manter durante toda a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- l) Respeitar as normas de segurança e medicina do trabalho, previstas na Consolidação das Leis do Trabalho e legislação pertinente;
- m) Prestar os serviços de acordo com o projeto básico de engenharia parte, com as exigências da fiscalização, atentando sempre para as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).
- n) Responsabilizar-se pela conformidade, adequação, desempenho e qualidade dos serviços e bens, bem como de cada material, matéria-prima ou componente individualmente considerado, mesmo que não sejam de sua fabricação, garantindo seu perfeito desempenho;

VII – DOS QUANTITATIVOS

23. DOS ITENS:

Nº	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
1.	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO DO EDITAL.	SERVIÇO	01

-DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS:

Conforme Projeto Básico de engenharia em anexo.



CADERNO E ESPECIFICAÇÕES DA REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM

OBJETO DA OBRA: **REFORMA NO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL**
PROPRIETÁRIO: **CÂMARA MUNICIPAL**
MUNICÍPIO: **JARDIM/CE**

PATRÍCIAMOURA E SILVA
Engenheira Civil - CREA RNP:1920389695

Patrícia Moura e Silva
Patrícia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



SUMÁRIO

ANEXO I – MEMORIAL DESCRITIVO DA REFORMA

CONSIDERAÇÕES INICIAIS	3
DADOS DA OBRA	3
RESPONSABILIDADE TÉCNICA	3
ORÇAMENTO DA OBRA	4
CRONOGRAMA DA OBRA	4
ANEXO II – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	4
1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES	5
2.0 - MOVIMENTO DE TERRA	6
3.0 - SUPERESTRUTURA	6
4.0 - PAREDES E PAINÉIS	6
5.0 - ESQUADRIAS	7
6.0 - VIDROS E PLÁSTICOS	8
7.0 - COBERTURAS	9
8.0 - REVESTIMENTOS INTERNOS	9
9.0 - PINTURA	10
10.0 - PISOS	10
11.0 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, REDE E TELEFONIA	11
12.0 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	12
13.0 - INSTALAÇÕES ESGOTO	12
14.0 - LOUÇAS E METAIS	13
15.0 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	13
16.0 - ENCERRAMENTO	14

ANEXOS:

ANEXO III – RESUMO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANEXO IV – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANEXO V - CRONOGRAMA

ANEXO VI – RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DA OBRA

ANEXO VII – COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

ANEXO VIII – ENCARGOS

ANEXO IX – ART ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ANEXO X – RELATÓRIO FOTGRÁFICO

ANEXO XI – PLANTA GERAL DA CAMARA DO PAVTO. TÉRREO ANTES DA REFORMA PRANCHA 01, PLANTA DE DEMOLIÇÃO E ALVENARIA PRANCHA 02, PLANTA DE PISO PRANCHA 03



CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente Memorial Descritivo fixa as condições para a execução da REFORMA DA OBRA da **CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM - CE** conforme discriminado em tela.

Este documento aborda a conceituação do projeto, normas adotadas para a realização dos cálculos e premissas básicas colocadas em prática durante a execução. Descreve ainda, o detalhamento de materiais empregados na obra.

Todo o projeto construtivo e as informações que associam a qualidade dos produtos utilizados na obra ao resultado proporcionado ao **Proprietário**, estão neste documento.

O não cumprimento das orientações descritas neste documento pode afetar o desempenho da obra, portanto, é recomendado que sejam seguidas todas as instruções presentes.

Toda e qualquer dúvida que ocorrer durante a execução desta obra, ou incompatibilizações entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser consultada junto aos autores dos respectivos projetos. Ver na seção de responsabilidade técnica deste Memorial Descritivo.

Demais questões não abordadas neste documento e que possam interferir na qualidade da execução da obra, deverão ser informadas aos Responsáveis Técnicos que subscrevem este documento.

DADOS DA OBRA

PROPRIETÁRIO	CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM
CNPJ DO PROPRIETÁRIO	12.465.928/0001-20
TIPO DE OBRA	REFORMA NO PRÉ DA CÂMARA MUNICIPAL
ENDEREÇO	RUA PADRE MIGUEL COELHO, 65 – CENTRO – JARDIM / CE

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A responsabilidade técnica desta obra fica a cargo do(s) profissional(is) abaixo listado(s), conforme indicação de registro das suas respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA	ART/RRT	NOME DO RT	CPF DO RT	REGISTRO DO RT
PROJETO DE REFORMA	CE20221063569	PATRÍCIA MOURA E SILVA	041.663.503-23	CREA RNP: 1920389695
ORÇAMENTO	CE20221063569	PATRÍCIA MOURA E SILVA	041.663.503-23	CREA RNP: 1920389695
FISCALIZAÇÃO	CE20221063569	PATRÍCIA MOURA E SILVA	041.663.503-23	CREA RNP: 1920389695

Coloque aqui suas informações profissionais
E aqui deixe o seu contato

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



ORÇAMENTO DA OBRA

O orçamento desta obra respeita as premissas técnicas e construtivas deste Memorial Descritivo, inclusive no que tange às especificações técnicas de cada material empregado. Para maiores detalhes do orçamento desta obra, deverá ser consultado o respectivo documento: **Planilha Orçamentária – Anexo III.**

CRONOGRAMA DA OBRA

A execução dos serviços previstos neste Memorial Descritivo deverá respeitar o cronograma físico desta obra, o qual deverá seguir as boas práticas das construção civil, no que tange à sequência construtiva da obra. Para maiores detalhes do cronograma físico desta obra, deverá ser consultado o respectivo documento: **Cronograma da Obra – Anexo V.**



ANEXO II – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2):

Deverá ser instalada placa de obra contendo a identificação dos responsáveis técnicos (Nome do Profissional, ART/RRT e Registro Profissional);

1.2. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3):

Conforme Planta de Demolição (Prancha 02) será demolido todas as paredes e abertura de portas e janelas indicadas no projeto dos ambientes Cozinha, Acesso, Depósito Cozinha, DML, Almoxarifado, Sala 04, Sala 05, Corredor e Acesso Fundo.

1.3. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2):

Serão retiradas todas as portas e batentes danificadas, deterioradas pelo tempo e o uso e outras que não atende as necessidades usuais, dos seguintes ambientes: Acesso Fundo, Entrada Rampa de Acesso, Sala 04 e 05, Cozinha, Acesso, D.M.L..

1.4. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN):

Retirada e demolição de do vaso sanitário e lavatório de louça.

1.5. C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2):

Demolição e retirada de cobogó da cozinha.

1.6. C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2):

Demolição do forro de gesso da Cozinha, Depósito Cozinha e DML.

1.7. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2):

Demolição do piso cerâmico dos seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML e WC 02.

1.8. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2):

Demolição de revestimento reboco danificado e/ou para execução de revestimento de emboço/porcelanato dos seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, Circulação, WC PNE 01, Rampa de Acesso, Sala de Arquivo 01, Sala de Arquivo 02, e Fachada de Entrado Fundo.

1.9. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2):

Demolição de revestimento com cerâmicas dos seguintes ambiente: WC PNE 01 e Fachada.



2.0 – MOVIMENTO DE TERRA

2.1. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3):

Aterro com compactação manual no ambiente de Acesso Fundo com uma profundidade média de 0,34 m por área de 6,47 m²;

3.0 - SUPERESTRUTURA

3.1. 102073 - ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020 (M3):

Execução de escada em concreto armado moldado in loco, fck 20 mpa, com 1 lance e laje plana, fôrma em chapa de madeira compensada resinada para acesso administrativo.

3.2. 95952 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (M3):

Execução de estrutura em concreto armado conforme NBR 6118, pilares, e vigas de amarração (cinta superior);

O recobrimento da ferragem deverá ser de no mínimo 2,5 cm concreto com resistência de 20MPa ou superior;

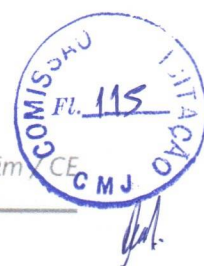
4.0 - PAREDES E PAINEIS

4.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2):

Deverão obedecer as posições e dimensões das paredes constantes no projeto arquitetônico;

As cotas de espessura de paredes no projeto arquitetônico consideram o revestimento, espessura do tijolo mais uma camada de emboço de 1,5 cm em cada face;

As paredes serão em alvenaria de tijolos cerâmicos, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8, com juntas de 15mm;



As fiadas de tijolos deverão ser travadas, alinhadas, niveladas e aprumadas;

As paredes de vedação, sem função estrutural, serão calçadas nas faces inferiores das vigas ou lajes com tijolos maciços dispostos obliquamente ou com argamassa, executados depois de pelo menos 8 dias de cura;

Os vãos de portas e janelas, que não estiverem sob vigas, terão vergas e contravergas de concreto armado, com dimensão horizontal ultrapassando em 50 cm para cada lado na parte superior, e 20 cm na parte inferior;

5.0 - ESQUADRIAS

5.1. C1993 - PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) (M2):

Porta ficha embutida sem acessórios com dimensões especificadas no projeto de arquitetura e no memorial de cálculo dos seguintes ambientes: Sala de Arquivo 01 e 02, WC PNE 01, Almoxarifado, Cozinha, Depósito Cozinha e DML.

5.2. 91292 - BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN):

Batente para porta de madeira, fixação com argamassa com dimensões especificadas no projeto de arquitetura e no memorial de cálculo dos seguintes ambientes: Sala de Arquivo 01 e 02, WC PNE 01, Almoxarifado, Cozinha, Depósito Cozinha e DML.

5.3. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN):

Fechadura completa para porta interna (un);

5.4. 100659 - ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M):

Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, dos seguintes ambientes: Sala de Arquivo 01 e 02, WC PNE 01, Almoxarifado, Cozinha, Depósito Cozinha e DML;

5.5. C1143 - DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" (UN):

Dobradiça cromada 3 1/2" x 3" (un), dos seguintes ambientes: Sala de Arquivo 01 e 02, WC PNE 01, Almoxarifado, Cozinha, Depósito Cozinha e DML;

5.6. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2):

Janela em alumínio anodizado natural/fosco, de correr, sem bandeirola e/ou peitoril, sem vidro - fornecimento e montagem (m2) dos seguintes ambientes: JV3 - Sala de Arquivo 02, JV4-Recepção/Procuradoria, JV5-Cozinha;



5.7. 101965 - PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.

AF_11/2020 (M):

Peitoril Linear Em Granito Ou Mármore, L = 15cm, Comprimento De Até 2m, dos seguintes ambientes: JV3 - Sala de Arquivo 02, JV4-Recepção/Procuradoria, JV5-Cozinha, JV6-WC PNE 01;

As esquadrias obedecerão às quantidades, posições dimensionamento e funcionamento constantes no projeto arquitetônico;

Verificar a tabela de esquadrias e os detalhes de esquadrias, quando for necessário;

As esquadrias deverão ser alinhadas caso sejam mais estreitas que a parede acabada, pela face interna, deixado o lado externo para ser requadrado com argamassa de cimento e areia;

6.0 - VIDROS E PLÁSTICOS

6.1. C1972 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ):

PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ)

Porta de vidro temperado 1 folha (0.90x2.10)m e=10mm (cj) do ambiente: Entrada Fundo, Rampa de Acesso, esquadria PV1;

6.2. C2984 - VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO) (M2):

Vidro translúcido canelado ou martelado e=3mm (colocado) (m2), do ambiente WC PNE 01, esquadria JV6;

6.3. C2675 - VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 6mm, COLOCADO (M2):

Vidro comum fumê em caixilhos c/massa e= 6mm, colocado (m2), JV3 - Sala de Arquivo 02, JV4-Recepção/Procuradoria, JV5-Cozinha;

Os vidros serão de boa qualidade, nas espessuras e acabamentos especificados nos detalhes de esquadrias;

Por ocasião da limpeza, especialmente no final da obra, tomar cuidado quanto aos riscos de arranhões provocados por poeira abrasiva (cimento, areia, etc.);

Além das prescrições anteriores, o vidro deve ter suas dimensões determinadas em função das dimensões do fundo no rebaixo do perfil e das folgas a adotar, tendo em vista a tolerância dos caixilhos;



7.0 - COBERTURAS

7.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2):

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova (m2), Área coberta da Cozinha, Depósito Cozinha, e DML;

7.2. C4511 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO (M2):

Estrutura de madeira p/ telhas onduladas de fibrocimento, alumínio ou plásticas, apoiada sobre paredes e/ou lajes de forro (m2), do ambiente da área coberta da Escada;

7.3. 94207 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2):

Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda do ambiente coberta da Escada;

8.0 - REVESTIMENTOS INTERNOS

8.1. 87893 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2):

Chapisco aplicado em alvenaria no traço 1:3 areia e cimento, nos seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, Circulação, WC PNE 01, Rampa de Acesso, Sala de Arquivo 01, Sala de Arquivo 02 e Fachada Entrada Fundo;

8.2. C1221 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2):

Emboço c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:4 (M2), nos seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, WC PNE 01, e Fachada Entrada Fundo;

8.3. C4436 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2):

Porcelanato retificado natural (fosco) c/ arg. Cimento e areia p/ parede (m2), nos seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, WC PNE 01, e Fachada Entrada Fundo;



8.4. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2):

Rejuntamento c/ arg. Pré-fabricada, junta até 2mm em porcelanato, porcelanatos (parede) (m2), nos seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, WC PNE 01, e Fachada Entrada Fundo;

8.5. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2):

Reboco c/ argamassa de cimento e areia peneirada, traço 1:4 (m2), nos ambientes: Circulação, Rampa de Acesso, Sala de Arquivo 01 e Sala de Arquivo 02;

8.6. 96109 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P (M2):

Forro em placas de gesso no seguintes ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML;

8.7. 96111 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (M2):

Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação, nos seguintes ambientes: Sala de Arquivo 02;

9.0 - PINTURA

9.1. 102218 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2):

Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 2 demãos. Nos ambientes: PM4-Sala de arquivo 01, PM4-Sala de arquivo 02, PM4-WC PNE 01, PM4-almojarifado, PM4-Cozinha, PM6-DML, PM5-Cozinha, PM5-Depósito Cozinha;

10.0 - PISOS

10.1. C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2):

Piso industrial natural esp.= 12mm, inclus. Polimento (interno) (m2) nos ambientes: Sala de Arquivo 02;

10.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2):

Polimento em piso industrial (m2), nos ambientes: Sala de Arquivo 01, Sala de Arquivo 02;



10.3. 87622 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 (M2):

Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm, nos ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, WC PNE 01, Escada;

10.4. C4441 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PISO (M2):

Porcelanato retificado natural (fosco) c/ arg. Cimento e areia p/ piso (m2), nos ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, Circulação, WC PNE 01, Escada, Rampa de Acesso;

10.5. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2):

Rejuntamento c/ arg. Pré-fabricada, junta até 2mm em cerâmica, acima de 30x30 cm (900 cm²) e porcelanatos (parede/piso) (m2), nos ambientes: Cozinha, Depósito Cozinha, DML, Circulação, WC PNE 01, Rampa de Acesso e Escada;

10.6. 88650 - RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014 (M):

Rodapé porcelanato de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60cm, nos ambientes: Circulação e Rampa de Acesso;

10.7. 98695 - SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M):

Soleira em mármore, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. Af_09/2020 (m), nos ambientes: PV1-Entrada Fundo, PM4-WC PNE 01, PM4-almoxarifado, PM4/PM5-cozinha, PM6-DML, PM5-Depósito Cozinha;

11.0 - INST. ELÉTRICAS, REDE E TELEFONIA

11.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT):

Ponto elétrico, material e execução (pt), nos ambientes: 04 PTS. COZINHA + 01 PT DEPÓSITO COZINHA + 01 DML + WC PNE 01 + ENTRADA RAMPA DE ACESSO;

11.2. C4100 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR CILÍNDRICA COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W (UN):



Luminária de embutir cilíndrica com anel de arremate em alumínio anodizado e pintado por processo eletrostático com refletor em alumínio anodizado alto brilho com controle antiofuscamento para lâmpada fluorescente compacta de 23w (un), nos ambientes: COZINHA + DEPÓSITO + DML + WC PNE 01;

12.0 - INST. HIDRÁULICAS

12.1. C1948 - Ponto Hidráulico, Material E Execução (Pt)

Ponto hidráulico, material e execução (pt), nos seguintes ambientes: WC PNE 01 E Cozinha;

12.2. C2166 - REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN);

Registro de gaveta c/ canopla cromada d= 20mm (3/4") (un), nos ambientes: WC PNE 01 E Cozinha;

13.0 - INSTALAÇÕES ESGOTO

13.1. C4603 - PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT):

Ponto de esgoto em pvc p/ sanitário inclusive coluna ventilação msd funasa tipo 10 (material e execução) (pt), nos seguintes ambientes: WC PNE 01;

13.2. 98110 - CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN):

Caixa de gordura pequena (capacidade: 19 l), circular, em pvc, diâmetro interno= 0,3 m. Af_12/2020 (un), nos seguintes ambientes: Cozinha

13.3. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN);

CAIXA SIFONADA PVC 150, nos seguintes ambientes: WC PNE 01 e Cozinha

14.0 - LOUÇAS E METAIS

14.1. 86932 - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN):



Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020 (un), WC PNE 01;

14.2. 86938 - CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN):

Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação. Af_01/2020 (un), WC PNE 01;

14.3. C0359 - BANCADA DE MÁRMORE LARG.= 0.60m ESP.= 3cm (M):

Bancada de mármore larg.= 0.60m esp.= 3cm (m), no ambiente: WC PNE 01;

14.4. 86915 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN):

Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020 (un), no ambiente: WC PNE 01;

14.5. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN):

Torneira de pressão cromada longa p/pia (un), no ambiente: Cozinha;

14.6. 100868 - BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN):

Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020 (un), no ambiente: WC PNE 01;

15.0 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES

15.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2):

Antes da entrega da obra deve ser feita limpeza geral e teste de todas as instalações prediais;

Deve ser procedida lavagem de todos os aparelhos sanitários, assim como das peças de acabamento, com água e sabão, não sendo permitido o uso de soluções de ácidos. Os metais cromados devem ser limpos da mesma maneira e polidos com flanela;

As esquadrias devem ser limpas com detergentes leves e pano macios;



ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a considerar, encerro aqui o presente Memorial Descritivo, composto de 20 (vinte) laudas impressas por computador no anverso e rubricadas, inclusive os anexos, com exceção desta, que segue devidamente assinada, e apresenta ainda os seguintes anexos:

- Anexo III – Resumo da Planilha Orçamentária;
- Anexo IV – Planilha Orçamentária;
- Anexo V – Cronograma Físico-Financeiro;
- Anexo VI – Relatório Analítico – Composições da Obra;
- Anexo VII – Composição de B.D.I.;
- Anexo VIII – Encargos;
- Anexo IX – ART Anotação de Responsabilidade Técnica.

JARDIM/CE, 23 de setembro de 2022.

PATRÍCIA MOURA E SILVA

Engenheira Civil – CREA RNP: 1920389695



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE	
		ANEXO III - RESUMO DO ORÇAMENTO	
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO N° 65, JARDIM/CE		BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20			
ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.224,17	4,09
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 205,48	0,20
3	SUPERESTRUTURA	R\$ 8.851,14	8,58
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 4.142,35	4,01
5	ESQUADRIAS	R\$ 11.625,72	11,29
6	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 3.366,16	3,26
7	COBERTURAS	R\$ 1.976,22	1,92
8	REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 25.675,85	24,88
9	PINTURA	R\$ 476,24	0,46
10	PISOS	R\$ 13.440,65	13,03
11	INST. ELÉTRICAS, REDE E TELEFONIA	R\$ 2.684,74	2,60
12	INST. HIDRÁULICAS	R\$ 1.015,32	0,98
13	INST. ESGOTO	R\$ 708,46	0,69
14	LOUÇAS E METAIS	R\$ 2.116,29	2,05
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.244,56	1,21
16	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 21.292,12	20,63
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 21.255,87	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 81.753,35	
VALOR TOTAL:		R\$ 103.009,22	

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE						
ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE						DATA: 23/09/2022		
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE						BDI: 26%		
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO RS	PREÇO TOTAL RS	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						5.322,43	5,16
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	2,00	348,79	697,58	0,85
1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	12,83	52,88	678,45	0,83
1.3	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	16,95	14,10	239,00	0,29
1.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	35,10	0,04
1.5	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOÇOS	SEINFRA	M2	1,69	29,56	49,96	0,06
1.6	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	24,83	3,32	82,44	0,10
1.7	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	27,73	12,34	342,19	0,42
1.8	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	144,11	8,81	1.269,61	1,55
1.9	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	18,83	44,07	829,84	1,01
2	MOVIMENTO DE TERRA						258,90	0,25
2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	2,20	93,40	205,48	0,25
3	SUPERESTRUTURA						11.152,45	10,81
3.1	10203	ESCALA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPa, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FORMA EM CHAPA DE MADEIRA (COMPENSADA RESINADA) AF 11/2020	SINAPI	M3	1,76	3.561,72	6.268,63	7,65
3.2	99952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPa AF 01/2017	SINAPI	M3	1,11	2.326,59	2.582,51	3,15
4	PAREDES E PAINÉIS						5.219,54	5,06
4.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19cm) C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	39,53	104,79	4.142,35	5,06
5	ESQUADRIAS						14.648,71	14,22
5.1	C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	14,28	344,61	4.921,03	6,01
5.2	91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	UN	8,00	279,44	2.235,52	2,73
5.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	8,00	121,08	968,64	1,18
5.4	100659	ALZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MEIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	M	80,80	10,29	831,43	1,02
5.5	C1143	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3"	SEINFRA	UN	24,00	39,35	944,40	1,17
5.6	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,82	244,51	1.178,54	1,46

Patricia Moura e Silva

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE

ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE. CNPJ: 12.465.928/0001-20

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO RS	PREÇO TOTAL RS	PESO (%)
5.7	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L. = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO AF 11/2020	SINAPI	M	5,15	106,05	546,16	0,67
6	VIDROS E PLÁSTICOS						4.241,35	4,11
6.1	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0,90X2,10m E=10mm)	SEINFRA	CJ	1,00	1.847,17	1.847,17	2,26
6.2	C2984	VIDRO TRANSLUCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	0,32	127,77	40,89	0,05
6.3	C2675	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS COM MASSA E=6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	4,82	306,66	1.478,10	1,80
7	COBERTURAS						2.489,92	2,41
7.1	C2200	RETELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	26,40	44,23	1.167,14	1,43
7.2	C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E COLUJAS DE FORRO	SEINFRA	M2	6,87	60,94	418,60	0,51
7.3	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E=6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE REAJUSTAMENTO AF 07/2019	SINAPI	M2	6,87	56,83	390,42	0,48
8	REVESTIMENTOS INTERNOS						32.351,84	31,35
8.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF 06/2014	SINAPI	M2	162,94	6,24	1.016,75	1,24
8.2	C1221	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5: PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	119,76	30,63	3.668,25	4,48
8.3	C4436	PORCELANATO RETEFADO NATURAL (FOSCO) COM ARG. CIMENTO E AREIA PARA PAREDE	SEINFRA	M2	119,76	136,87	16.391,53	20,02
8.4	C1123	REJUNTAMENTO COM ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (300 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	119,76	7,87	942,51	1,15
8.5	C3037	REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	43,19	41,57	1.795,41	2,19
8.6	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS AF 05/2017 P	SINAPI	M2	24,83	37,87	940,31	1,15
8.7	96111	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF 05/2017 P	SINAPI	M2	14,56	63,26	921,07	1,12
9	PINTURA						600,12	0,58
9.1	102218	PINTURA FINA DE ACABAMENTO (PRIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF 01/2021	SINAPI	M2	35,70	13,34	476,24	0,58
10	PISOS						16.935,52	16,41
10.1	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUSIVE POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	8,53	114,75	978,82	1,20
10.2	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	47,43	52,42	2.486,28	3,04
10.3	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA) PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE ALFARADO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM AF 07/2021	SINAPI	M2	39,51	30,48	1.204,26	1,47
10.4	C4441	PORCELANATO RETEFADO NATURAL (FOSCO) COM ARG. CIMENTO E AREIA PARA PISO	SEINFRA	M2	58,43	129,60	7.572,53	9,25

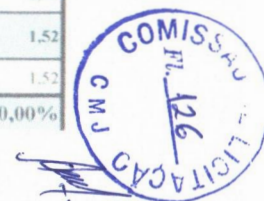
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE						
		ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBJETO:		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE					DATA: 23/09/2022	
LOCAL:		RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE					BDI: 26%	
CLIENTE:		CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
10.5	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	58,43	7,87	459,84	0,56
10.6	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM AF. 06/2014	SINAPI	M	19,65	13,89	272,94	0,33
10.7	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM AF. 09/2020	SINAPI	M	5,90	78,98	465,98	0,57
11	INST. ELÉTRICAS, REDE E TELEFONIA						3.382,76	3,28
11.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	8,00	229,58	1.836,64	2,24
11.2	C4100	LUMINÁRIA DE EMBUTIR CILÍNDRICA COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W	SEINFRA	UN	5,00	169,62	848,10	1,04
12	INST. HIDRAULICAS						1.279,30	1,24
12.1	C1948	PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	214,28	857,12	1,05
12.2	C2166	REGISTRO DE GAVETA/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	79,10	158,20	0,19
13	INST. ESGOTO						892,66	0,87
13.1	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC/P. SANITARIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	1,00	211,72	211,72	0,26
13.2	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	394,26	394,26	0,48
13.3	C4927	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	2,00	51,24	102,48	0,13
14	LOUÇAS E METAIS						2.666,52	2,58
14.1	86932	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	507,77	507,77	0,62
14.2	86938	CUJA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VALVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	336,65	336,65	0,41
14.3	C0359	BANQUADA DE MÁRMORE LARG = 0,60m ESP = 3cm	SEINFRA	M	0,80	319,64	255,71	0,31
14.4	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATORIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	119,73	119,73	0,15
14.5	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA PIPA	SEINFRA	UN	1,00	110,71	110,71	0,14
14.6	190868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	SINAPI	UN	2,00	392,86	785,72	0,96
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						1.568,29	1,52
15.1	C1628	LIPEZA GERAL	SEINFRA	M2	114,39	10,88	1.244,56	1,52
								100,00%

Patricia Moura e Silva

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE						
ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE							DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE							BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						VALOR BDI TOTAL:	21.255,87	
						VALOR ORÇAMENTO:	81.753,35	
						VALOR TOTAL:	103.009,22	

Patricia Moura e Silva
Patrícia Moura e Silva
 Engenheira Civil
 CREA/PI 192038969-5





RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE			
		ANEXO V - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022			
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE		BDI: 26%			
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE					
CNPJ: 12.465.928/0001-20					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.224,17	100,00%		100,00' %'
			4.224,17		4.224,17
2	MOVIMENTO DE TERRA	205,48	100,00%		100,00' %'
			205,48		205,48
3	SUPERESTRUTURA	8.851,14	100,00%		100,00' %'
			8.851,14		8.851,14
4	PAREDES E PAINEIS	4.142,35	100,00%		100,00' %'
			4.142,35		4.142,35
5	ESQUADRIAS	11.625,72		100,00%	100,00' %'
				11.625,72	11.625,72
6	VIDROS E PLÁSTICOS	3.366,16		100,00%	100,00' %'
				3.366,16	3.366,16
7	COBERTURAS	1.976,22	100,00%		100,00' %'
			1.976,22		1.976,22
8	REVESTIMENTOS INTERNOS	25.675,85	60,00%	40,00%	100,00' %'
			15.405,51	10.270,34	25.675,85
9	PINTURA	476,24		100,00%	100,00' %'
				476,24	476,24
10	PISOS	13.440,65	28,00%	72,00%	100,00' %'
			3.763,38	9.677,27	13.440,65
11	INST. ELÉTRICAS, REDE E TELEFONIA	2.684,74	52,00%	48,00%	100,00' %'
			1.396,06	1.288,68	2.684,74
12	INST. HIDRÁULICAS	1.015,32	100,00%		100,00' %'
			1.015,32		1.015,32
13	INST. ESGOTO	708,46	100,00%		100,00' %'
			708,46		708,46
14	LOUÇAS E METAIS	2.116,29		100,00%	100,00' %'
				2.116,29	2.116,29
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.244,56		100,00%	100,00' %'
				1.244,56	1.244,56
16	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	21.292,12	50,91%	49,09%	100,00' %'
			10.839,82	10.452,30	21.255,87
		103.184,87	52.526,46	50.482,76	103.009,22
			52.526,46	103.009,22	

Patricia Moura e Silva

Patrícia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE

ANEXO VI - MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	QUANTITATIVOS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	C181	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	2,00	(2,00*1,00)
1.2	C183	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TÓOLOS E REAPROVEITAMENTO	M3	12,83	$(2,46*3,00*0,28)+(1,30*1,30*0,28)+(3,64*3,00*0,12)+(3,34*3,00*0,21)+(0,80*2,10*0,21)+$ $(0,90*2,10*0,21)+(4,26*3,00*0,12)+$ $(0,80*2,10*0,12)+(4,26*3,00*0,26)+(1,93*1,40*0,50)+(0,90*2,10*0,21)+(0,68*2,10*0,28)+(0,80*2,10*0,15)$
1.3	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	16,93	$(1,00*2,35)+(1,00*2,10)+(0,90*2,10)+2*(0,90*2,10)+3*(0,80*2,10)$
1.4	C184	DEMOLIÇÃO DE LOÇA SANITÁRIA	UN	2,00	01 UND. VASO SANITÁRIO + 01 UND. LAVATÓRIO
1.5	C187	DEMOLIÇÃO DE COBOÇOS	M2	1,69	1,30*1,30
1.6	C196	DEMOLIÇÃO DE PORO DE GESSO	M2	24,83	16,73*5,40*2,70
1.7	C164	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	27,73	16,73*5,40*2,70*2,90
1.8	C170	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CARGAMASSA	M2	144,11	$42,45*23,70+17,63*7,42+6,21*13,14+10,53*11,40+11,54$
1.9	C174	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICAS	M2	18,83	10,29*8,54
2	MOVIMENTO DE TERRA				
2.1	C180	ATERRO/COMPACTAÇÃO MANUAL/CONTROLE MAT. C/AQUIÇÃO	M3	2,29	6,47*3,4
3	SUPERESTRUTURA				
3.1	16073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPa, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, AF 11/2019	M3	1,76	1,26*1,40
3.2	8562	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA/EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL, MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPa, AF 11/2017	M3	1,11	$(0,20*0,20*3,00*50)+(0,20*0,25*0,2*1,40+4,78*0,15*3,80)+(0,15*0,30*4,50)$
4	PAREDES E PAINÉIS				
4.1	C194	ALVENARIA DE TIPO CERÂMICO FURADO (9x19cm) CARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP. 20cm	M2	39,53	
5	ESQUADRIAS				
5.1	C193	PORTA TIPO FOLHA EMBUTIDA (S-ACESSÓRIOS)	M2	11,28	$(5,70*2,11)+(2,70*2,11)+(1,70*2,11)$
5.2	9122	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	UN	8,00	$(03*PM4)+(02*PM5)+(01*PM6)$
5.3	C191	FECIADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	8,00	$(03*PM4)+(02*PM5)+(01*PM6)$
5.4	16659	ALZAR DE 9x19cm PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	M	80,80	$(3,5*0,9*1,2*2,11)+(0,2*0,8*1,2*2,11)+(0,7*1,2*2,11)*2$
5.5	C1143	DOBRADEIRA CROMADA 3 1/2" X 3"	UN	24,00	$(03*PM4)+(02*PM5)+(01*PM6)*90$
5.6	C153	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, PÓSICO, DE CORREIR, SEM BANDEIROLA E OU PETIOL, 8M VÍDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	4,82	$(2,00*1,44)+(1,45*0,90)+(0,90*0,70)$
5.7	10965	PETIOL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA E COM ADITIVO, AF 11/2019	M	5,19	$2,00*1,45*0,90*0,80$
6	VIDROS E PLÁSTICOS				
6.1	C172	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (90X210cm L=10mm)	C2	1,00	01 UND.

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE

ANEXO VI - MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20

DATA: 23/09/2022

BDI: 26%

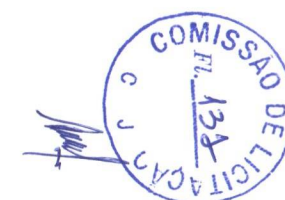
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	QUANTITATIVOS
6.2	C284	VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO)	M2	0,32	(0,80*0,40)
6.3	C285	VIDRO COMBIMFUMÉ EM CAIXILHOS C/MASSA E=4mm (COLOCADO)	M2	4,82	(01*2,00*1,44)+(01*1,43*0,90)+(01*0,90*0,70)
7	COBERTURAS				
7.1	C290	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	26,40	
7.2	C311	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAMES DE FERRÃO	M2	6,87	
7.3	94297	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E >=6 MM, COM REVOZIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE CIMENTADO, AF: 07/2019	M2	6,87	
8	REVESTIMENTOS INTERNOS				
8.1	C393	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAZOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF: 06/2014	M2	162,90	42,45+23,70+17,03+7,42+16,50+14,14+10,33+11,10+20,08
8.2	C121	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	119,76	42,45+23,70+17,03+16,50+20,08
8.3	C406	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARO, CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	M2	119,76	42,45+23,70+17,03+16,50+20,08
8.4	C123	REJUNTAMENTO C/ ARO, PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	119,76	42,45+23,70+17,03+16,50+20,08
8.5	C507	BOBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	43,19	7,42+14,14+10,33+11,10
8.6	96199	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, AF: 05/2017 - P	M2	21,83	16,73+5,10+2,70
8.7	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, AF: 05/2017 - P	M2	14,56	14,55
9	PINTURA				
9.1	10218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF: 01/2021	M2	35,79	(5*0,9*2,1)+(2*0,8*2,1)+(1*0,7*2,1)*2,50
10	PISOS				
10.1	C320	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP=12mm, INCLUSIVE POLIMENTO (INTERNO)	M2	8,53	8,53
10.2	C383	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	17,43	20,38+27,05
10.3	87822	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO) E AREIA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADIRDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM, AF: 07/2021	M2	39,51	16,73+5,10+2,70+12,90+11,78
10.4	C344	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARO, CIMENTO E AREIA P/ PISO	M2	58,43	16,73+5,10+2,70+6,02+2,90+12,90+11,78
10.5	C123	REJUNTAMENTO C/ ARO, PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	58,43	16,73+5,10+2,70+6,02+2,90+12,90+11,78
10.6	88050	BORDA CERÂMICA DE 5CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60x60 CM, AF: 06/2014	M	19,65	4,35+15,30
10.7	98045	SOLERA EM MARMORE, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM, AF: 09/2020	M	5,90	(01*0,90)+(03*0,50)+(02*0,80)+(01*0,70)
11	INST. ELÉTRICAS, REDE E TELEFONIA				
11.1	C387	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E INSTALAÇÃO	PT	8,00	04+01+01+01
11.2	C4190	LUMINÁRIA DE EMBUTIR CILÍNDRICA COM ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIPOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W	UN	5,00	02+01+01+01

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE			
ANEXO VI - MEMÓRIA DE CÁLCULO					
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE				DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE				BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	QUANTITATIVOS
12	INST. HIDRAULICAS				
12.1	C148	PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4,00	02 UND + 02 UND
12.2	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/ CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	2,00	02 UND
13	INST. ESGOTO				
13.1	C465	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITARIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO II (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	1,00	01 UND
13.2	9310	CAIXA DE GORREIRA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L); CIRCULAR, EM PVC; DIÂMETRO INTERNO= 9,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	01 UND
13.3	C427	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 90MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	02 UND
14	LOUCAS E METAIS				
14.1	8032	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MEDIO, INCLUSIVE ENCAITE FLEXIVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	1,00	01 UND
14.2	8038	CUBA DE EMBUTIR C/ AL EM LOUÇA BRANCA, 38 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VALVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	1,00	01 UND
14.3	C059	BANCADA DE MARMORE LARGO = 0,60m ESP = 3cm	M	0,80	0,80
14.4	8015	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	1,00	01 UND
14.5	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	1,00	01 UND
14.6	10865	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	2,00	2 UND
15	SERVICOS COMPLEMENTARES				
15.1	C1528	LIMPEZA GERAL	M2	114,39	16,78+5,40+2,70+6,03+2,90+12,90+20,38+35,58+11,78
					Cozinha, Depósito, Cozinha, DML, Circulação, WC PNE 01, Rampa de Acesso, Sala de Arquivo 01, Sala de Arquivo 02, Escada

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
 Engenheira Civil
 CREA/PI 192038969-5





RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE					DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE					BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0.17000000	24.5300	4.1701
16395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSOS E LACRES IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1.00000000	87.5300	87.5300
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0.17000000	31.6000	5.3720
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1.50000000	49.2500	73.8750
					TOTAL Material:	170.9471
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3.00000000	20.7700	62.3100
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3.00000000	20.7700	62.3100
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	3.00000000	15.5500	46.6500
					TOTAL Mão de Obra:	171.2700
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0.01250000	525.8800	6.5735
					TOTAL Serviço:	6.5735
					VALOR:	348,79
1.2. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.30000000	20.7700	6.2310
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	3.00000000	15.5500	46.6500
					TOTAL Mão de Obra:	52,8810
					VALOR:	52,88
1.3. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.08000000	20.7700	1.6616
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0.60000000	15.5500	12.4400
					TOTAL Mão de Obra:	14,1016
					VALOR:	14,10
1.4. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0.20000000	20.3200	4.0640
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.20000000	20.7700	4.1540
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0.60000000	15.5500	9.3300
					TOTAL Mão de Obra:	17,5480
					VALOR:	17,56

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
		ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO -				
		COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022				
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO N° 65, JARDIM/CE		BDI: 26%				
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
1.5. C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.30000000	20.7700	6.2310
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.50000000	15.5500	23.3250
				TOTAL Mão de Obra:		29.5560
				VALOR:		29,56
1.6. C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.10000000	20.7700	2.0770
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.08000000	15.5500	1.2440
				TOTAL Mão de Obra:		3.3210
				VALOR:		3,32
1.7. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.07000000	20.7700	1.4539
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.70000000	15.5500	10.8850
				TOTAL Mão de Obra:		12.3389
				VALOR:		12,34
1.8. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.05000000	20.7700	1.0385
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.50000000	15.5500	7.7750
				TOTAL Mão de Obra:		8.8135
				VALOR:		8,81
1.9. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.25000000	20.7700	5.1925
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2.50000000	15.5500	38.8750
				TOTAL Mão de Obra:		44.0675
				VALOR:		44,07
2.1. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1.10000000	60.8800	66.9680
				TOTAL Material:		66.9680
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.70000000	15.5500	26.4350
				TOTAL Mão de Obra:		26.4350
				VALOR:		93,40

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE				DATA: 23/09/2022		
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE				BDI: 26%		
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
3.1. 102073 - ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020 (M3)						
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
95946	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_11/2020	SINAPI	KG	16,50000000	15,23	251,29
95947	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_11/2020	SINAPI	KG	36,30000000	12,19	442,49
95943	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_11/2020	SINAPI	KG	13,20000000	22,31	294,49
103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00000000	580,46	580,46
102042	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	SINAPI	M2	7,72000000	256,16	1.992,99
					TOTAL Serviço:	3.581,72
					VALOR:	3.561,72
3.2. 95952 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA, AF_01/2017 (M3)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	495,67	546,72
					TOTAL Material:	546,72
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM AF_06/2017	SINAPI	KG	0,23000000	18,79	4,32
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM AF_06/2017	SINAPI	KG	1,00000000	15,36	15,36
96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM AF_06/2017	SINAPI	KG	0,16000000	18,00	2,88
95944	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM AF_11/2020	SINAPI	KG	0,51000000	21,15	10,78
95945	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF_11/2020	SINAPI	KG	0,62000000	18,22	11,29
92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	8,47000000	15,34	129,92
92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	10,78000000	14,88	160,40
92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	0,83000000	15,51	12,87
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	16,49000000	13,88	228,88
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	10,53000000	11,81	124,35
92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	3,85000000	11,55	44,46
92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	0,43000000	13,31	5,72
92766	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	0,82000000	13,22	10,84
92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	5,83000000	15,74	91,76

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE					
		ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE						DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE						BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE							
CNPJ: 12.465.928/0001-20							
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	SINAPI	KG	0.09000000	15,28	1,37	
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_09/2022	SINAPI	KG	7.13000000	15,90	113,36	
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES AF_06/2017	SINAPI	M2	0.33000000	117,19	38,67	
103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS AF_02/2022	SINAPI	M3	1.00000000	32,75	32,75	
92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	SINAPI	M2	0.47000000	65,88	30,96	
92522	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	SINAPI	M2	1.61000000	38,39	61,80	
92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	SINAPI	M2	0.84000000	131,85	110,75	
92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	SINAPI	M2	2.74000000	52,62	144,17	
92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	SINAPI	M2	0.57000000	201,36	114,77	
92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	SINAPI	M2	1.87000000	127,54	238,49	
101982	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 8 UTILIZAÇÕES AF_11/2020	SINAPI	M2	0.21000000	185,29	38,91	
					TOTAL Serviço:	1.779,87	
					VALOR:	2.326,59	
4.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)							
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0.04130000	67.5000	2.787,60	
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5.19000000	1.1000	6.809,00	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5.19000000	0.5600	3.466,40	
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	LIN	47.00000000	0.6800	31.960,00	
					TOTAL Material:	45.023,00	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1.50000000	20.7700	31.155,00	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.64000000	15.5500	28.612,00	
					TOTAL Mão de Obra:	59.767,00	
					VALOR:	104,79	
5.1. C1993 - PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) (M2)							
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11705	PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1.00000000	268.7800	268.780,00	
					TOTAL Material:	268.780,00	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2.02000000	16.7700	33.875,40	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2.02000000	20.7700	41.955,40	
					TOTAL Mão de Obra:	75.830,80	
					VALOR:	344,61	

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO
COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE
CNPJ: 12.465.928/0001-20

5.2. 91292 - BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0.20000000	19.16	3.63
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0.16710000	12.68	2
				TOTAL Material	5.94	
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA UMIDA), PREPARO MANUAL. AF_06/2019	SINAPI	M3	0.02290000	592.42	13.21
91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1.00000000	201.93	201.93
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.55200000	21.40	11.81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.36200000	22.36	30.45
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.95700000	16.83	16.10
				TOTAL Serviço	273.50	
				VALOR:	279.44	

5.3. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1.00000000	46.0000	46.0000
				TOTAL Material		46.0000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2.00000000	16.7700	33.5400
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2.00000000	20.7700	41.5400
				TOTAL Mão de Obra:		75.0800
				VALOR:		121.08

5.4. 100659 - ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNIÇÃO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA E = "1" CM, L = "5" CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURUI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	SINAPI	M	1.16300000	7.01	8.15
00039026	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0.00600000	21.58	0.12
				TOTAL Material		8,27
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.06800000	21.40	1.45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.03400000	16.83	0.57
				TOTAL Serviço		2,02
				VALOR:		10,29

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE
**ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO -
COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE

CNPJ: 12.465.928/0001-20

5.5. C1143 - DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11026	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2"X3" REF. 1523	SEINFRA	UN	1.00000000	29.0600
11587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6.00000000	0.9000
TOTAL Material					29.9600
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0.25000000	16.7700
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0.25000000	20.7700
TOTAL Mão de Obra					9.3850
VALOR:					39.35

5.6. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1.00000000	244.5100
TOTAL Material					244.5100
VALOR:					244.51

5.7. 101965 - PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034747	PEITORIL EM MÁRMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= 15" CM, E= 2,0" CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1.04000000	79.11
TOTAL Material					82.27
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0.00600000	429.30
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.41900000	21.63
91593	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO AF_08/2015	SINAPI	CHI	0.39800000	20.29
91592	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO AF_08/2015	SINAPI	CHP	0.02100000	21.60
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.20900000	16.63
TOTAL Serviço					23.78
VALOR:					106.05

6.1. C1972 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADIÇA REF. 1201	SEINFRA	UN	1.30000000	6.8000
11034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	1.30000000	35.2100
11036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	1.30000000	29.0800
11152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1.30000000	107.8700
11525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	SEINFRA	UN	1.30000000	604.9400
11743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	1.30000000	12.0300
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2.45700000	330.9900
TOTAL Material					1.847.1714
VALOR:					1.847.17

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE					DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE					BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
6.2. C2984 - VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12455	VIDRO CANELADO OU MARTELADO 3MM. COLOCADO	SEINFRA	M2	1.00000000	127.7700	127.7700
					TOTAL Material:	127.7700
					VALOR:	127,77
6.3. C2675 - VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 6mm, COLOCADO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12254	VIDRO COMUM FUMÊ, E = 6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1.00000000	306.6600	306.6600
					TOTAL Material:	306.6600
					VALOR:	306,66
7.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6.00000000	0.7100	4.2600
					TOTAL Material:	4.2600
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1.10000000	20.7700	22.8470
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.10000000	15.5500	17.1050
					TOTAL Mão de Obra:	39.9520
					VALOR:	44,21
7.2. C4511 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0.01020000	2.479.0000	25.2858
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0.12000000	15.5400	1.8648
					TOTAL Material:	27.1506
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0.90000000	16.7700	15.0930
10496	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0.90000000	20.7700	18.6930
					TOTAL Mão de Obra:	33.7860
					VALOR:	60,94
7.3. 94207 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDAÇÃO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METÁLICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1.27000000	0.23	0.29
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABEÇA SEXTÁVADA, 5/16" X 250 MM. PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1.27000000	3.57	4.53
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM. DE 2.44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	1.27500000	36.68	46.78
					TOTAL Material:	51.58
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG. COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1.25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0.00690000	16.49	0.12
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG. COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1.25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0.00500000	19.80	0.09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.15000000	16.83	2.52

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 192038965		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE					
		ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO -					
		COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE				DATA: 23/09/2022			
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE				BDI: 26%			
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE							
CNPJ: 12.465.928/0001-20							
68323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	21,92	2,52	
						TOTAL Serviço:	5,25
						VALOR:	56,83
8.1. 87893 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)							
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA UMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL. PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	579,72	2,43	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	22,36	2,77	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	16,83	1,04	
						TOTAL Serviço:	6,24
						VALOR:	6,24
8.2. C1221 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)							
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	67,5000	1,6409	
10605	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	0,5600	4,0880	
						TOTAL Material:	5,7289
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400	
						TOTAL Mão de Obra:	24,9020
						VALOR:	30,63
8.3. C4436 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)							
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	64,5600	71,0160	
						TOTAL Material:	71,0160
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700	
						TOTAL Mão de Obra:	50,8480
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA P/ TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	750,2000	15,0040	
						TOTAL Serviço:	15,0040
						VALOR:	138,87
8.4. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)							
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,5900	0,6067	
						TOTAL Material:	0,6067
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100	
						TOTAL Mão de Obra:	7,2640
						VALOR:	7,87

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE
**ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO -
COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE
CNPJ: 12.465.928/0001-20

8.5. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0.60000000	20.7700	12.4620
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0.60000000	15.5500	9.3900
TOTAL Mão de Obra:					21.7920
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0165 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0.02500000	791.0800	19.7770
TOTAL Serviço:					19.7770
VALOR:					41.57

8.6. 96109 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000345 ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1.24MM (0.009 KG/M)	SINAPI	KG	0.02500000	32.36	0.80
00003315 GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0.99640000	0.75	0.74
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4.2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0.03080000	30.93	0.95
00004812 PLACA DE GESSO PARA FORRO, 60 X 60" CM. ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1.02930000	10.55	10.85
00020250 SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0.00780000	12.00	0.09
TOTAL Material:					13.43
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88269 GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.79740000	22.24	17.73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.39670000	16.83	6.71
TOTAL Serviço:					24.44
VALOR:					37.87

8.7. 96111 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00043131 ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5.16 MM (0.157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4.19 MM (0.101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3.40 MM (0.0713 KG/M)	SINAPI	KG	0.07110000	25.36	1.87
00036238 FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM. ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1.03260000	25.41	26.23
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4.2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0.02210000	30.93	0.68
00040552 PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6.35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0.03330000	53.03	1.76
00039430 PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	2.21270000	2.68	5.99
00039427 PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0.5 MM, 46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	2.40180000	7.13	17.12
TOTAL Material:					53.59
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.56720000	17.05	9.67
TOTAL Serviço:					9.67
VALOR:					63.26

9.1. 102218 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00005318 DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0.01300000	20.40	0.26

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE
**ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO -
COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE

CNPJ: 12.465.928/0001-20

00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,13000000	32,09	4,17
TOTAL Material:						4,43
Serviço						
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	23,43	8,91
TOTAL Serviço:						8,91
VALOR:						13,34

10.1. C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10733	DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	1,2468	0,2494
10748	MAQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	0,8638	0,6910
TOTAL Equipamento:						0,9404
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	0,4800	10,0800
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	74,7200	2,2416
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	16,1600	2,4240
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	0,5600	14,8848
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	18,2100	0,5463
11101	ESMERIL N 36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,8100	3,6810
11102	ESMERIL N 60	SEINFRA	UN	0,05000000	35,1700	1,7585
11316	JUNTA PLASTICA 1" 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,3800	3,4500
TOTAL Material:						39,0662
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:						74,7390
VALOR:						114,75

10.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10748	MAQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,8638	0,5183
TOTAL Equipamento:						0,5183
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	16,1600	4,8480
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	3,2800	1,9680
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	0,5600	0,4480
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	18,2100	2,7315
11101	ESMERIL N 36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,8100	3,6810
11102	ESMERIL N 60	SEINFRA	UN	0,05000000	35,1700	1,7585
TOTAL Material:						15,4350
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,7700	12,5775
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,7700	23,8855
TOTAL Mão de Obra:						36,4630
VALOR:						52,42

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE					DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE					BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
10.3. 87622 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0.21000000	16.12	3.38
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0.50000000	0.64	0.32
					TOTAL Material:	3.70
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA UMIDA) PARA CONTRAPISO. PREPARO MANUAL AF_08/2019	SINAPI	M3	0.03100000	651.89	20.20
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.21400000	22.36	4.78
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.10700000	16.83	1.80
					TOTAL Serviço:	26.78
					VALOR:	30.48
10.4. C4441 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PISO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1.10000000	64.5600	71.0160
					TOTAL Material:	71.0160
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1.20000000	20.7700	24.9240
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1.20000000	15.5500	18.6600
					TOTAL Mão de Obra:	43.5840
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA P/ TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0.02000000	750.2000	15.0040
					TOTAL Serviço:	15.9040
					VALOR:	129.60
10.5. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0.16900000	3.5900	0.6067
					TOTAL Material:	0.6067
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0.20000000	20.7700	4.1540
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0.20000000	15.5500	3.1100
					TOTAL Mão de Obra:	7.2640
					VALOR:	7.87
10.6. 88650 - RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0.60300000	0.73	0.44
00001292	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA PEI MAIOR OU IGUAL A 4. FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	0.18800000	56.87	10.69
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0.08400000	4.26	0.35
					TOTAL Material:	11.48
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.08500000	22.28	1.89
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.03100000	16.83	0.52
					TOTAL Serviço:	2.41

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
		ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022				
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO N° 65, JARDIM/CE		BDI: 26%				
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
		VALOR:		13,89		
10.7. 98695 - SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	2,24	2,88
00004828	SOLEIRA/ PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= "15" CM, E= "2" CM, CORTE RETO	SINAPI	M	1,00000000	59,52	59,52
TOTAL Material:					62,40	
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	21,93	11,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	16,83	4,59
TOTAL Serviço:					16,58	
VALOR:					78,98	
11.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,9600	23,5200
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7600	1,7600
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARA 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,2100	10,2100
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,0200	2,0200
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,5000	0,9500
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,5000	10,5000
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6100	2,6100
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,8200	2,4600
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,2900	22,2900
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8800	1,7600
TOTAL Material:					78,0800	
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					151,4950	
VALOR:					229,58	
11.2. C4100 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR CILÍNDRICA COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W (UN)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
17921	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W	SEINFRA	UN	1,00000000	113,3100	113,3100
TOTAL Material:					113,3100	
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:					56,3100	
VALOR:					169,62	
12.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO
COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO N° 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE

CNPJ: 12.465.928/0001-20

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	74,7200	0,2615
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,1000	2,7500
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5600	1,4000
I0884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5900	1,1800
I0885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,7600	7,0400
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9800	4,9800
I1412 LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,5500	3,1000
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9600	2,9600
I1973 TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3300	3,3300
I2200 TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	2,9900	3,5880
I2201 TUBO PVC SOLDAVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	6,7100	33,5500
TOTAL Material:					64,1395
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					150,1450
VALOR:					214,28

12.2. C2166 - REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2800	0,2632
I1806 REGISTRO DE GAVETA CROMADA 20MM (3/4)	SEINFRA	UN	1,00000000	56,2100	56,2100
TOTAL Material:					56,4732
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,51000000	16,7700	10,2297
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,51000000	20,3200	12,3952
TOTAL Mão de Obra:					22,6249
VALOR:					79,10

13.1. C4603 - PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	74,7200	0,2989
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,1000	3,3000
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5600	1,6800
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8600	1,8600
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,1600	6,1600
I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,00000000	10,8400	21,6800
I2195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	4,00000000	6,6500	26,6000
TOTAL Material:					61,5789
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					150,1450
VALOR:					211,72

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PATRICIA MOURA E SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RNP 1920389695

CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE
ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO -
COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE

DATA: 23/09/2022

LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE

BDI: 26%

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE

CNPJ: 12.465.928/0001-20

13.2. 98110 - CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035277 CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	1,00000000	380,74	380,74
TOTAL Material:					380,74
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	22,36	6,35
101618 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	242,69	3,42
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	16,83	3,75
TOTAL Serviço:					13,52
VALOR:					394,26

13.3. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19408 CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	32,6900	32,6900
TOTAL Material:					32,6900
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:					18,5450
VALOR:					51,24

14.1. 86932 - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	39,17	39,17
86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	468,60	468,60
TOTAL Serviço:					507,77
VALOR:					507,77

14.2. 86938 - CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86901 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	141,00	141,00
86881 SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	146,94	146,94
86877 VÁLVULA EM METAL CROMADO 1 1/2" X 1 1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	48,71	48,71
TOTAL Serviço:					336,65
VALOR:					336,65

14.3. C0359 - BANCADA DE MÁRMORE LARG. = 0.60m ESP. = 3cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,00520000	67,5000	0,3510
19533 BANCADA EM MÁRMORE BRANCO POLIDO E=3cm	SEINFRA	M2	0,60000000	408,9600	245,3760
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,27000000	0,5600	1,2712
TOTAL Material:					246,9982

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE				
		ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022				
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE		BDI: 26%				
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE						
CNPJ: 12.465.928/0001-20						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
					TOTAL Mão de Obra:	72,6400
					VALOR:	319,64
14.4. 86915 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,10	0,06
00036791	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR (REF 1195)	SINAPI	UN	1,00000000	117,09	117,09
					TOTAL Material:	117,15
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	21,75	2,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	16,83	0,50
					TOTAL Serviço:	2,58
					VALOR:	119,73
14.5. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	86,5200	86,5200
					TOTAL Material:	86,5984
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	15,7700	10,9005
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
					TOTAL Mão de Obra:	24,1085
					VALOR:	110,71
14.6. 100868 - BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	254,00	254,00
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	18,87	113,22
					TOTAL Material:	367,22
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	21,75	20,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	16,83	5,02
					TOTAL Serviço:	25,64
					VALOR:	392,86
15.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
					TOTAL Mão de Obra:	10,8850
					VALOR:	10,88

Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE	
		ANEXO VIII - COMPOSIÇÃO DE B.D.I.	
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE		BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE			
CNPJ: 12.465.928/0001-20			
COMPOSIÇÃO DE BDI			
COD	DESCRIÇÃO	%	
DESPESAS INDIRETAS			
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	
R	RISCOS	0,97	
BENEFÍCIO			
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,32	
L	LUCRO	6,64	
IMPOSTOS			
	PIS	0,65	
	COFINS	3,00	
	ISS = (BASE DE CÁLCULO 40,00% * 5,00% (ALÍQUOTA) = 2,00%)	2,00	
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50	
TOTAL DOS IMPOSTOS		10,15	
BDI =		26,00%	
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$			

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE	
		ANEXO IX - TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS	
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE		BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICÍPIO DE JARDIM - CE			
CNPJ: 12.465.928/0001-20			
SEINFRA COM DESONERAÇÃO - 027.1 REF. 02/2021			
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12
Horista = 83,85%			
Mensalista = 47,76%			
A + B + C + D			

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5



RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRICIA MOURA E SILVA ENGENHEIRA CIVIL RNP 1920389695		CÂMARA MUNICIPAL - JARDIM/CE	
		ANEXO IX - TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS	
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM/CE		DATA: 23/09/2022	
LOCAL: RUA PE MIGUEL COELHO Nº 65, JARDIM/CE		BDI: 26%	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE JARDIM - CE CNPJ: 12.465.928/0001-20			
SINAPI COM DESONERAÇÃO -2022/07 REF. 08/2022			
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14
Horista = 83,55%			
Mensalista = 47,46%			
A + B + C + D			

Patricia Moura e Silva
Patricia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5

ANEXO 10 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM

ENDEREÇO: RUA PADRE MIGUEL COELHO, 65 - CENTRO- JARDIM/CE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO: CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM - ANEXO ADMINISTRATIVO

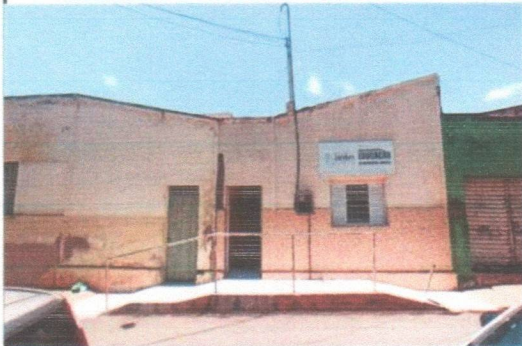


FOTO Nº 01: FACHADA FUNDO - ENTRADA

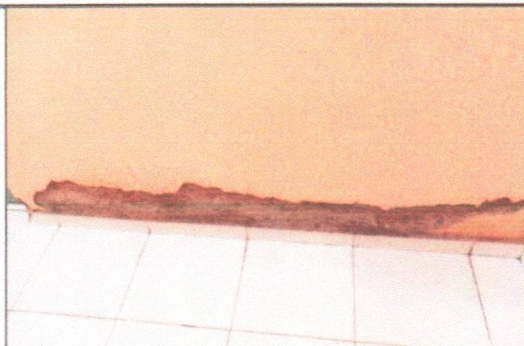


FOTO Nº 02: CORREDOR DE ACESSO - DETERIORAÇÃO REVESTIMENTO

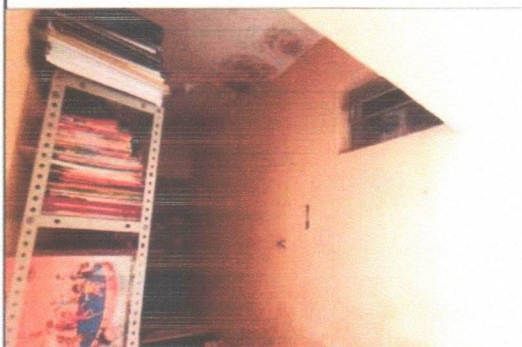


FOTO Nº 03: LOCAL CONSTRUÇÃO ESCADA

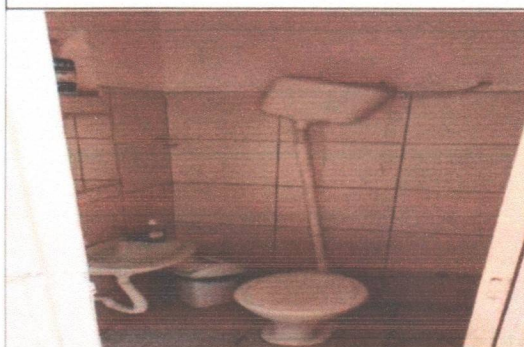


FOTO Nº 04: wc pne 01

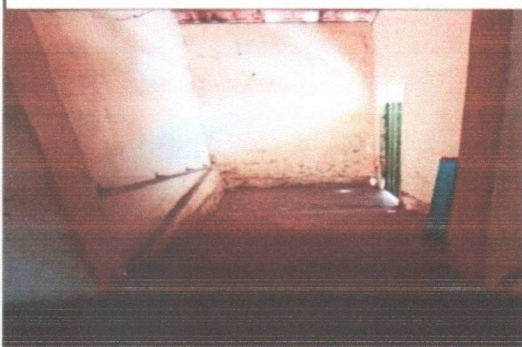


FOTO Nº 05: BANHEIRO - ACESSO FUNDO RAMPA - ATERRO E RETIRADA PORTA

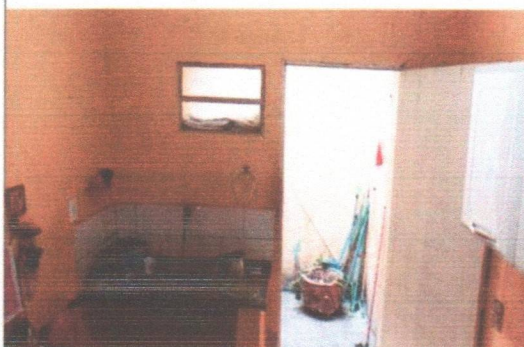


FOTO Nº 06: COZINHA

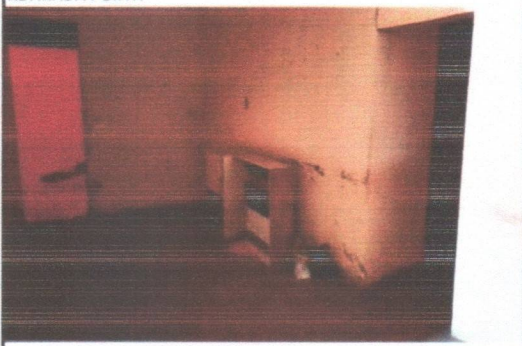


FOTO Nº 07: SALA DE ARQUIVO

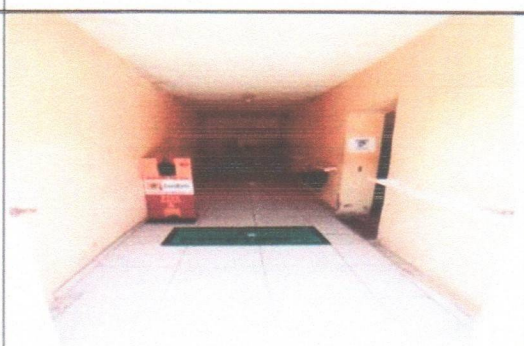


FOTO Nº 08: FACHADA LATERAL LESTE - ENTRADA CORREDOR

Jardim - CE, 23 de setembro de 2022.

Patrícia Moura e Silva
Patrícia Moura e Silva
Engenheira Civil
CREA/PI 192038969-5